



COMUNE DI CHIGNOLO PO

C.C.	4	02/03/2020
APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2020 - PEF E TARIFFE TARI PER L'ANNO 2020.		

SEDUTA ORDINARIA - DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2020 addì 2 del mese di MARZO alle ore 21.00 in Chignolo Po nella sede municipale, in seguito ad avviso recapitato nelle forme di Legge , si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano intervenuti:

	Presenti		Presenti
Sindaco: 1 BOVERA CLAUDIO	SI		
Consiglieri:			
2 BASSANINI MAURO	SI	8 NECCHI ELENA	SI
3 BACCALINI GIACOMO	SI	9 BOSSI RENATO	SI
4 ZARDONI MAURIZIO	SI	10 MANNUCCI ANDREA	SI
5 VENZAGHI PIERLUIGI	SI	11 COMIZZOLI ORLANDO VIRGINIO	SI
6 GALLOTTA CRISTINA	SI	12 PIZZOCRI ANGELO BATTISTA	SI
7 FERRANDI GABRIELE	SI	13 TOMBA SEBASTIANO	SI
MARIO			

Totale Presenti: 13 Assenti:0

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA ANTONELLA CARDAMONE il quale cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. BOVERA CLAUDIO , SINDACO, assunta la Presidenza della seduta e constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta e sottopone all'esame del Consiglio Comunale l'oggetto indicato all'ordine del giorno.

In apertura dei lavori e per tutta la durata della seduta sono stati designati scrutatori i Consiglieri signori: Bossi Renato, Venzaghi Pierluigi e Tomba Sebastiano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

VISTO l'art. 151 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

DATO ATTO che il Decreto del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2019 n. 295 ha previsto il differimento al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli Enti locali, ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 267/2000;

VISTA la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale ultimo tributo;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 779 L. 160/2019 ha stabilito che *«per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020»*;

CONSIDERATO tuttavia che, per rendere possibile il recepimento delle novità normative introdotte dalla Legge di bilancio e dai relativi provvedimenti collegati, si ritiene di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione delle aliquote dell'IMU 2020 sulla base della sommatoria di quelle IMU e TASI adottate nel 2019 in relazione a tali tributi, riservandone il possibile aggiornamento entro il termine di cui al sopracitato art. 1, comma 779 L. 160/2019, ovvero entro il 30 giugno 2020;

CONSIDERATO, con riferimento alla Tassa rifiuti (TARI), che l'art. 1, comma 527 L. 205/2017 ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) specifiche competenze per l'elaborazione del nuovo metodo tariffario applicabile al settore dei rifiuti, destinato ad omogeneizzare le modalità di predisposizione dei Piani Economici Finanziari;

CONSIDERATO che, con delibera n. 303/2019/R/RIF, l'ARERA ha introdotto le linee guida per l'elaborazione del nuovo metodo tariffario applicabile al settore dei rifiuti, destinato ad omogeneizzare le modalità di predisposizione dei Piani Economici Finanziari, con una metodologia che contiene ancora numerosi aspetti che non sono stati chiariti dalla stessa ARERA, anche a seguito della pubblicazione, in data 31 ottobre 2019, della delibera n. 443/2019/R/RIF, di *Definizione dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018 - 2021*;

CONSIDERATO che – per quanto le delibere adottate dall'ARERA non abbiano natura normativa e non possano quindi sostituirsi alle disposizioni in materia di TARI dettate dalla L. 27 dicembre 2013 n. 147 e successive modifiche e integrazioni – l'introduzione di tale nuovo metodo tariffario incide profondamente sulle modalità di predisposizione dei Piani Finanziari TARI, rispetto alle metodologie utilizzate fino all'anno 2019;

CONSIDERATO che, a fronte delle numerose criticità legate all'applicazione del metodo tariffario delineato dall'ARERA, le principali associazioni rappresentative dei Comuni hanno richiesto al Governo di disporre il rinvio al 2021 dell'applicazione di tale metodo tariffario, e si ritiene pertanto di approvare il Piano Economico Finanziario sulla base delle metodologie utilizzate fino al 2019;

Tutto ciò premesso e richiamato

VISTA la relazione esplicativa IMU e TARI 2020, redatta dall'Ufficio Tributi del Comune di Chignolo Po, allegata alla deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 31 gennaio 2020;

RITENUTO di approvare il PEF 2020, così come redatto dall'Ufficio Tributi e di seguito esposto:

PIANO FINANZIARIO DELLA COMPONENTE TARI (Tributo servizio gestione rifiuti)					
PREVISIONE DI SPESA BILANCIO 2020					
Individuazione costi fissi e variabili					
PARTE FISSA		PARTE VARIABILE che dipende dai quantitativi di rifiuti prodotti dall'utenza			
CSL	Costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 14.006,04	CRT	Costi di raccolta e trasporto differenziato	€ 55.936,92
CARC	Costi Amministrativi per l'accertamento, Riscossione e Contenzioso	€ 106.341,51	CTS	Costi trattamento e smaltimento RSU	€ 120.000,00
CGG	Costi generali di gestione	no	CRD	Costi di raccolta e trasporti frazioni differenziate	€ 79.000,50
CGD	Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata	no	CTR	Costi di trattamento e recupero raccolte differenziate	€ 53.200,00
CCD	Costi Comuni diversi	no		Recupero evasione TARSU 2013 e TARI 2014-2016	-€ 16.493,53
AC	Altri costi	no			
CK	Costi d'uso del Capitale	no			
TOTALE PARTE FISSA (iva compresa)		€ 120.347,55	TOTALE PARTE VARIABILE (iva compresa)		€ 291.643,89
29,21%		€ 411.991,44	70,79%		

RITENUTO di approvare le aliquote IMU 2020, sulla base della sommatoria di quelle IMU e TASI adottate nel 2019 in relazione a tali tributi, garantendo così il permanere degli attuali equilibri finanziari, così come indicate nella relazione IMU e TARI 2020 sopra richiamata;

RITENUTO di approvare le nuove tariffe TARI 2020, conteggiate secondo il metodo normalizzato dettato dal DPR 158/1999 data l'attuale incertezza in merito al termine in cui verrà riconosciuta l'efficacia del nuovo Metodo Tariffario approvato dall'ARERA, e scaturite dall'analisi dei costi del Piano Finanziario 2020;

DI DARE ATTO che resta ferma anche in questo caso la possibilità di provvedere al loro aggiornamento in sede di eventuale variazione di bilancio, una volta che saranno stati definiti i termini di applicabilità del Metodo Tariffario di ARERA;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 33 del 20.12.2018 con cui sono state approvate le aliquote/tariffe della IUC per l'anno 2019;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 5 del 18.03.2019 con cui sono state variate le aliquote IMU e TASI per l'anno 2019;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC approvato con Deliberazione di C.C. del 29.03.2014 n.13, successivamente modificato con Deliberazione di C.C. del 28.04.2016 n. 11 e riservato il loro aggiornamento nei termini di legge;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del Servizio Economico Finanziario;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità contabile, reso dal responsabile del Servizio Economico Finanziario;

VISTO il parere favorevole espresso da Revisore dei Conti;

Visto il D.Lgs 267/00;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Illustra il punto il Consigliere Bossi Renato

Dichiarata aperta la discussione intervengono, così come risulta dalla registrazione fonografica agli atti del Consiglio:

- Il Consigliere Mannucci Andrea – che consegna l'allegato documento
- Il Consigliere Bossi Renato
- Il Sindaco

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 13

Astenuti: 1 (Consigliere Comizzoli Orlando Virginio)

Votanti: 12

Favorevoli: 9

Contrari: 3 (Consiglieri Mannucci Andrea, Pizzocri Angelo Battista e Tomba Sebastiano)

DELIBERA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di approvare il **Piano Economico Finanziario per l'anno 2020**, come di seguito dettagliato:

PIANO FINANZIARIO DELLA COMPONENTE TARI (Tributo servizio gestione rifiuti)	
PREVISIONE DI SPESA BILANCIO 2020	

Individuazione costi fissi e variabili

PARTE FISSA

CSL	Costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 14.006,04
CARC	Costi Amministrativi per l'accertamento, Riscossione e Contenzioso	€ 106.341,51
CGG	Costi generali di gestione	no
CGD	Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata	no
CCD	Costi Comuni diversi	no
AC	Altri costi	no
CK	Costi d'uso del Capitale	no
TOTALE PARTE FISSA (iva compresa)		€ 120.347,55

29,21%

PARTE VARIABILE

che dipende dai quantitativi di rifiuti prodotti dall'utenza

CRT	Costi di raccolta e trasporto differenziato	€ 55.936,92
CTS	Costi trattamento e smaltimento RSU	€ 120.000,00
CRD	Costi di raccolta e trasporti frazioni differenziate	€ 79.000,50
CTR	Costi di trattamento e recupero raccolte differenziate	€ 53.200,00
	Recupero evasione TARSU 2013 e TARI 2014-2016	-€ 16.493,53
TOTALE PARTE VARIABILE (iva compresa)		€ 291.643,89

70,79%

€ 411.991,44

3. di approvare le aliquote dell'**IMU 2020**, di seguito esposte, al fine di rendere possibile il recepimento delle novità normative introdotte dalla Legge di bilancio e dai relativi provvedimenti collegati, riservandone il presumibile aggiornamento in sede di eventuale variazione di bilancio, che potrà essere adottata entro il termine di cui al sopracitato art. 1, comma 779 L. 160/2019, ovvero entro il 30 giugno 2020;

ALIQUOTE	IMU 2020
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 741 della Legge 160/2019, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esente
Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 1, comma 748-749 della Legge 160/2019	6 per mille (4 IMU + 2 TASI)
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, <u>con registrazione del contratto</u> all'Agenzia delle entrate e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune Art. 1 c. 747 lettera "c"	4 per mille , con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, nei limiti previsti a livello regolamentare, ove non si applichi l'agevolazione della riduzione del 50 per cento della base imponibile	4 per mille
Aliquota per le aree fabbricabili Art. 1 c.741 lettera "d"	10,6 per mille (9 IMU + 1,6 TASI)
Aliquota per immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili <u>NON</u> siano locati. Art. 1 c. 751	Esente
Aliquota per i terreni agricoli, <u>non</u> posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti Art. 1 c. 741 lettera "e" - c. 752	9 per mille
Aliquota per fabbricati rurali e strumentali all'attività agricola Art. 1 c. 750	Esente
Aliquota immobili locati a canone concordato Art. 1 c. 760	7,95 per mille (10,6 – 25%)
Aliquota per i fabbricati "D" Art. 1 c. 753	10,6 per mille (di cui 7,6 da versare allo Stato e 3,0 al <u>Comune</u>) (9 IMU + 1,6 TASI)
Aliquota per tutti gli altri fabbricati Art. 1 c. 754	10,6 per mille (9 IMU + 1,6 TASI)

4. di approvare le tariffe **TARI per l'anno 2020** calcolate tenendo conto dei costi relativi all'anno 2019 (sulla base di una valutazione che appare conforme al dettato dell'Allegato 1 D.P.R. 158/1999, il quale prevede che i costi ammessi a riconoscimento tariffario debbano appunto essere individuati in quelli relativi all'anno a-1), elaborati – per quanto possibile –

sulla base delle indicazioni fornite da ARERA e dell'attualizzazione dei costi di conferimento che il Comune può presumere di dover sostenere per il prossimo anno, così da determinare delle tariffe che siano finalizzate a garantire l'effettiva copertura integrale dei costi del Servizio di Igiene Urbana, nel rispetto dei principi di bilancio definiti dalla nuova contabilità armonizzata dettata dal D.Lgs. 118/2011, ferma restando anche in questo caso la possibilità di provvedere al loro aggiornamento una volta che saranno stati definiti i termini di applicabilità del Metodo Tariffario di ARERA;

UTENZE DOMESTICHE

Componenti Nucleo Fam.	Parte Fissa	Parte Variabile
UD1	€ 0,227591	€ 66,142471
UD2	€ 0,265523	€ 119,056447
UD3	€ 0,292617	€ 132,284942
UD4	€ 0,314292	€ 171,970424
UD5	€ 0,335967	€ 191,813165
UD6	€ 0,352224	€ 224,884401

UTENZE NON DOMESTICHE

Descrizione Tipo Utenza	Parte Fissa	Parte Variabile
A01	0,210180	0,388803
A02	0,082796	0,941186
A03	0,039328	0,446884
A04	0,123635	0,330482
A05	0,548117	1,416539
A06	0,09418	1,076258
A07	0,391512	1,013480
A08	0,465694	1,205289
A09	0,239029	0,619493
A10	0,457451	1,181961
A11	0,626420	1,613532
A12	0,428603	1,101608
A13	0,478057	1,228617
A14	0,375028	0,972007
A15	0,449209	1,156041
A16	1,994653	5,141271
A17	1,500111	3,864701
A18	0,725328	1,870142
A19	0,159382	1,80909
A20	1,928361	7,307735

A21	0,107635	1,230009
-----	----------	----------

5. di dare atto che tali aliquote e tariffe decorreranno dal **1° gennaio 2020**, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
6. di stabilire le seguenti scadenze di pagamento in relazione ai tributi di cui ai punti precedenti:

IMU	Acconto	16 giugno 2020
	Saldo	16 dicembre 2020
TARI	1^ RATA	30 aprile 2020
	2^ RATA	30 maggio 2020
	3^ RATA	31 luglio 2020
	4^ RATA	30 settembre 2020

7. di riservarsi, per le ragioni sopra esposte e per quanto di competenza, di apportare eventuali successive modifiche al presente atto, entro il termine ultimo fissato dalla normativa statale;

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 13

Astenuti: //

Votanti: 13

Favorevoli: 13 - Unanimità

Contrari: //

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile



COMUNE DI CHIGNOLO PO

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2020 - PEF E TARIFFE TARI PER L'ANNO 2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2 ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.gs. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine regolarità contabile della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(rag. Marina Erci)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2 ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.gs. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine regolarità tecnica della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(rag. Marina Erci)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
SINDACO
F.to Dott. BOVERA CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT.SSA ANTONELLA CARDAMONE

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraestesa è pubblicata all'Albo Pretorio dal 06/04/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Lì, 06/04/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT.SSA ANTONELLA CARDAMONE

E' copia conforme all'originale

Chignolo Po, 06/04/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione

- è stata dichiarata ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 immediatamente eseguibile
- è divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Lì 06/04/2020

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE