



COMUNE DI CHIGNOLO PO  
PROVINCIA DI PAVIA

**SERVIZIO: Servizio 4 Territorio e Ambiente**  
**UFFICIO: Lavori Pubblici**

DETERMINAZIONE	Data: 06/10/2020	N. Registro Generale <b>236</b>
		N. Registro di Servizio <b>98</b>

**OGGETTO:** CIG: 834805159D - CUP D29H20000080002 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LOCALI DELL'EDIFICIO MUNICIPALE.

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 12/06/2020 è stato dato mandato al Responsabile del Servizio n. 4 Territorio e Ambiente di predisporre gli atti necessari alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria di alcuni locali dell'edificio municipale;
- con determinazione n. 152 del 01/07/2020 il Servizio 4 ha aggiudicato al professionista Geom. Walter Piacentini con studio in Via Mariotto n. 6 – 27013 Chignolo Po (PV) – Cod. Fisc. PCNWTR56H01C637V - P.IVA 00807780184 l'incarico per la progettazione, direzione lavori e contabilità dell'intervento di cui trattasi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 31/07/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni locali dell'edificio municipale per un importo complessivo dell'opera pari ad € 100.000,00 (spese tecniche ed IVA compresi);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 18/09/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni locali dell'edificio municipale per un importo complessivo dell'opera pari ad € 100.000,00 (spese tecniche ed IVA compresi);

**Visto** che la stima dei costi dei lavori prevede, un totale complessivo pari ad € 100.000,00 (spese tecniche ed IVA compresi) di cui:

- € 64.277,92 per opere a base di gara;
- € 1.440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 34.282,08 somme a disposizione dell'amministrazione;

**Viste** le seguenti disposizioni normative:

- l'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici", ove si dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2 lett b), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 che prevede per i lavori pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro come modalità di affidamento la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 1, comma 20, del Decreto Legge 18/04/2019, n. 32 e s.m.i., coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55, recante: "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" che ha modificato l'art. 36, comma 2, lettera b) del codice disponendo che le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;

- l'art. 1, comma 2, della Legge 11/09/2020 n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" il quale recita che: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

**Ritenuto**, pertanto, nell'ottica di semplificazione e celerità della procedura di affidamento, introdotta dalla normativa richiamata, di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante affidamento diretto previa comunque la consultazione di n. 3 operatori economici tramite una procedura di richiesta di offerta, rispettando il criterio di rotazione degli inviti;

**Ritenuto**, altresì:

- di invitare n. 3 ditte specializzate nei lavori edili, selezionate dall'elenco degli operatori economici iscritti nel SINTEL – ARCA LOMBARDIA nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
- di prendere atto che, in riferimento a quanto previsto dall'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto trattasi di lavori per la cui natura l'esecuzione separata delle singole prestazioni non assicurerebbe la funzionalità, fruibilità e fattibilità dell'opera;
- che l'appalto si configura, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, come un appalto sotto soglia comunitaria;
- che la durata del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 14 del CSA approvato è pari a quarantacinque (180) gg. decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che, ai sensi dell'art. 27 del CSA "pagamenti in acconto", le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati raggiunge un importo non inferiore euro 30.000,00, secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente all'articolo 14, comma 1, lettere c) e d), del d.m. n. 49 del 2018;
- che per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto integrante il Progetto Definitivo-Esecutivo approvato nonché, alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 ed alle parti in vigore del D.P.R. n. 207/2010;
- che il Codice CPV principale è il seguente: 45262522-6 Lavori edili;
- che gli O.E. dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti morali, di attestazione SOA per la Categoria "OG1" (prevalente) di cui all'art. 61 ed allegato A del D.P.R. n. 207/2010 e all'art. 2 del D.M. n. 248/2016 ovvero, dei requisiti di cui all'Art. 90. (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro) del D.P.R. 207/2010 ad oggi vigente;

**Visto** che stante l'importo dei lavori d'appalto, questo Ente dovrà versare un contributo di € 30,00 all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi della deliberazione ANAC n. 163 del 22/12/2015 e s.m.i.;

**Dato atto** altresì che con Deliberazione ANAC n. 289 del 01/04/2020 è stato stabilito, tenuto conto della grave crisi economica generata dall'emergenza epidemiologica da CODIV-19, che le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31/12/2020 non debbano versare la contribuzione dovuta ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266 del 23/12/2005;

**Considerato che** la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (sopra citata legge 296/2006, come modificata dalle leggi 94/2012, 135/2012, 228/2012, 114/2014, 208/2015, 10/2016), tramite la propria centrale di committenza regionale, ora ARCA S.p.A. (Azienda Regionale Centrale Acquisti) ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma di e-procurement Sintel per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Atteso** che l'ammontare presunto dell'appalto in oggetto è stato determinato in € 65.717,92, oltre IVA;

**Preso atto** che il codice CIG rilasciato dall'ANAC è il seguente: 834805159D;

**Rilevato** che il codice CUP assegnato al progetto risulta essere: D29H20000080002;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile, n. 50 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 32 comma 2;

**Accertata** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento comunale di contabilità e degli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Ritenuto** necessario provvedere in merito;

**Atteso** che alla presente determinazione sarà data adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;

**Dato atto**, altresì che in capo al sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interessi nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

**Visti:**

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore/Servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- l'art. 1 comma 629 lettera b) della Legge di Stabilità per il 2015 (L. 190/2014) che introduce il c.d. "Split Payment";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 02/03/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 02/03/2020, avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al DUP - periodo 2020-2022";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., "Codice dei Contratti pubblici";
- il decreto Sindacale n. 7/2020;

**DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di procedere mediante affidamento in economia–affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni locali dell'edificio municipale, tramite piattaforma Regionale ARCA-SINTEL.
3. Di stabilire che il contratto avrà le seguenti caratteristiche:
  - a. il fine che con il contratto in argomento si intende perseguire è l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni locali dell'edificio municipale;
  - b. l'oggetto del contratto è l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie all'espletamento dei lavori di che trattasi;
  - c. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese per i lavori in argomento rientrano nei limiti stabiliti dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, della Legge 11/09/2020 n. 120;
  - d. la somma presunta dell'appalto in oggetto è stato determinato in € 65.717,92 oltre IVA.
4. Di impegnare e di imputare la complessiva somma di € 81.687,80 nel seguente modo:

	<b>E.F.</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Codifica bilancio</b>	<b>Importo</b>
Lavori a base d'asta, oneri sicurezza e IVA	2020	3058/1	1.05.2.0202	€ 80.175,86
Imprevisti	2020	3058/1	1.05.2.0202	€ 329,02
Incentivi funzioni tecniche 1,8% lavori	2020	3058/1	1.05.2.0202	€ 1.182,92

5. Di dare atto che il codice CIG rilasciato dall'ANAC per i lavori è il seguente: 834805159D.
6. Di dare atto che il CUP assegnato al progetto risulta essere: D29H20000080002.
7. Di dare atto che si procederà all'aggiudicazione dell'Appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.
8. Di approvare l'elenco degli operatori economici selezionati per l'invito come da elenco agli atti precisando che, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il

diritto di accesso all'elenco dei nominativi delle ditte selezionate è differito alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte.

9. Di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Laura Maria Zaninelli.
10. Di dare atto che la presente determinazione viene assunta in conformità all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ed all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 quale "determinazione a contrattare".
11. Di trasmettere il presente atto, all'ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo pretorio online del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 4  
Geom. Alessandro Frascini



**COMUNE DI CHIGNOLO PO  
PROVINCIA DI PAVIA**

SERVIZIO 4 TERRITORIO E AMBIENTE  
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PROPOSTA DI DETERMINAZIONE PER:  
CIG: 834805159D - CUP D29H20000080002 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI  
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LOCALI DELL'EDIFICIO MUNICIPALE.

Si attesta la regolarità del procedimento e la correttezza per i profili di propria competenza del seguente schema di determinazione, di cui si propone l'adozione ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990.

Si dà atto altresì che in capo al sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interessi nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90;

Chignolo Po, 6 settembre 2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Alessandro Fraschini)



Determinazione Servizio 4 Territorio e Ambiente nr.236 del 06/10/2020

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1100/0	<b>Data:</b> 06/10/2020	<b>Importo:</b> 81.687,80
<b>Oggetto:</b>	CIG: 834805159D - CUP D29H20000080002 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LOCALI DELL'EDIFICIO MUNICIPALE.			
<b>Capitolo:</b>	2020 3058001	SPESE PER INTERVENTI AL PATRIMONIO COMUNALE		
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 834805159D	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	DITTE DIVERSE			

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

CHIGNOLO PO li, 06/10/2020



Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Marina Erci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 257**

Settore Proponente: **Servizio 4 Territorio e Ambiente**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **CIG: 834805159D - CUP D29H20000080002 - DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI LOCALI DELL’EDIFICIO MUNICIPALE.**

Nr. adozione settore: **98** Nr. adozione generale: **236**

Data adozione: **06/10/2020**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

SI DÀ ATTO ALTRESÌ CHE IN CAPO AL SOTTOSCRITTO NON SUSSISTONO SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI NEL RILASCIO DEL PRESENTE PARERE AI SENSI DELL'ART.6BIS L.241/90

Data 06/10/2020

Il Responsabile di Settore  
Geom. Alessandro Fraschini

## Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

SI DÀ ATTO ALTRESÌ CHE IN CAPO AL SOTTOSCRITTO NON SUSSISTONO SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI NEL RILASCIO DEL PRESENTE PARERE AI SENSI DELL'ART.6BIS L.241/90

Data 06/10/2020

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Marina Erci

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno:  
07/10/2020 per quindici giorni consecutivi.  
Chignolo Po, 07/10/2020

F.to IL MESSO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Chignolo Po,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO/PROCEDIMENTO