



COMUNE DI CHIGNOLO PO
PROVINCIA DI PAVIA

SERVIZIO: Servizio 2 Economico Finanziario
UFFICIO: Tributi

DETERMINAZIONE	Data: 12/08/2021	N. Registro Generale 216
		N. Registro di Servizio 35

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 C. 2 DEL D.LGS.N. 50/2016.-
INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX
ART.36 C.2 LET.B D.LGS 50/2016 AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CANONE UNICO
PATRIMONIALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 29.05.2021 avente ad oggetto "Affidamento in concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati – periodo 1/7/2021 – 30/06/2026";
- la determinazione n. 147 del 18.06.2021 avente ad oggetto "Approvazione avviso manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati – periodo 01/08/2021 – 31/07/2026";

Preso atto che nel suddetto avviso di manifestazione di interesse venivano indicati:

- le condizioni minime necessarie per la partecipazione alla gara;
- il valore economico della concessione previsto in € 34.652,95;
- la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett b del D.Lgs. 50/2016;
- la modalità di presentazione della manifestazione di interesse da effettuarsi sulla procedura SINTEL entro il 02.07.2021 alle ore 12:00;

Entro tale data di scadenza è stato predisposto apposito elenco dei n. 4 (quattro) operatori economici ammessi, depositato agli atti, precisando che, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso all'elenco dei nominativi delle ditte selezionate è differito alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte;

Visto che l'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici", dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di procedere all'affidamento in questione mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 utilizzando il portale SINTEL di Regione Lombardia;

Dato atto che il codice CIG rilasciato dall'ANAC è il seguente: ZDE32A6B37;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e (s.m.i.);

Visto il D.Lgs. 18 aprile, n. 50 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 32 comma 2;

VISTI i commi 449 e 450, art. 1 della L. 296/2006 inerenti il ricorso agli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento

PRECISATO CHE:

a) con l'esecuzione del contratto si intende affidare in concessione il servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati - **periodo 01/10/2021 – 30/09/2026 al miglior offerente;**

b) Il valore complessivo della concessione è pari ad € 104.652,95 (€ 20.930,59 x 5 anni) calcolato in base alla media delle riscossioni per i servizi oggetto della presente concessione nel quinquennio 2016/2020, come da seguente prospetto:

Riscossioni	2016	2017	2018	2019	2020	Media quinquennio
TOSAP bar	4.970,81	4.970,81	4.970,81	4.970,81	1.514,00	4.279,45
TOSAP ponteggi	321,80	321,80	321,80	539,51	4.975,53	1.296,09
ICP (all'interno del canone)	11.445,44	11.445,44	11.445,44	11.445,44	10.494,51	11.255,25
AFFISSIONI (all'interno del canone)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	3.155,00	2.231,00
Tosap mercato	2.046,00	2.540,00	1.792,00	2.157,00	809,00	1.868,80
Totale annuo						20.930,59

Il concessionario, al quale spetta la riscossione delle entrate di cui trattasi, dovrà corrispondere un canone fisso annuo a favore del Comune, soggetto a rialzo in sede di gara, pari ad € 14.000,00, netto annuo fisso, per un valore complessivo per tutta la durata della concessione di € 70.000,00.

c) si procederà all'affidamento del servizio di cui trattasi, sussistendone i presupposti, a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in quanto trattasi di servizi per un importo complessivo fino alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

d) la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto contrattuale, verrà effettuata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata, in modalità telematica, autenticata dal Segretario Comunale;

e) le clausole ritenute essenziali sono quelle indicate nel Capitolato, approvato dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 19 del 29/05/2021;

f) per l'espletamento della procedura di che trattasi ci si avvarrà della piattaforma e-procurement Sintel di Arca SPA Lombardia, invitando a presentare offerta gli operatori economici che hanno manifestato la volontà di partecipare alla citata procedura e che si sono regolarmente qualificati per il Comune di Chignolo Po;

g) è stato acquisito il seguente CIG: ZDE32A6B37;

h) l'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto, altresì che in capo al sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interessi nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore/Servizio;
- L'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- la deliberazione consiliare n. 5 del 30.03.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP SEMPLIFICATO E APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023";
- La deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 28.04.2021 avente ad oggetto "ADIZIONE E APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE RISORSE, PIANO PERFORMANCE DEFINITIVO E DEL PIANO ORGANIZZATIVO DEL LAVORO AGILE (POLA)";
- Visto il decreto Sindacale n. 1/2021

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di procedere mediante affidamento con procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 utilizzando il portale SINTEL di Regione Lombardia, previa consultazione di operatori economici qualificati tramite una procedura di richiesta di offerta all'affidamento in concessione il servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati - periodo 01/10/2021 – 30/09/2026 al miglior offerente;
- 3) Di dare atto che il codice CIG rilasciato dall'ANAC per i lavori è il seguente: ZDE32A6B37;
- 4) DI APPROVARE gli atti di gara allegati alla presente determinazione e composta dei seguenti elaborati:
 - a) Lettera Invito/ Capitolato;
 - b) Modello di istanza di partecipazione - DGUE;
 - c) Modello dichiarazione sostitutiva;
 - d) Modello offerta economica;
- 5) Di approvare l'elenco degli operatori economici selezionati per l'invito come da elenco agli atti precisando che, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso all'elenco dei nominativi delle ditte selezionate è differito alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte;
- 6) Di dare atto che:
 - a) con l'esecuzione del contratto si intende affidare in concessione il servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree

e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati - periodo 01/10/2021 – 30/09/2026 al miglior offerente;

b) Il valore complessivo della concessione è pari ad € 104.652,95 (€ 20.930,59 x 5 anni) calcolato in base alla media delle riscossioni per i servizi oggetto della presente concessione nel quinquennio 2016/2020, come da seguente prospetto:

Riscossioni	2016	2017	2018	2019	2020	Media quinquennio
TOSAP bar	4.970,81	4.970,81	4.970,81	4.970,81	1.514,00	4.279,45
TOSAP ponteggi	321,80	321,80	321,80	539,51	4.975,53	1.296,09
ICP (all'interno del canone)	11.445,44	11.445,44	11.445,44	11.445,44	10.494,51	11.255,25
AFFISSIONI (all'interno del canone)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.0000,00	3.155,00	2.231,00
Tosap mercato	2.046,00	2.540,00	1.792,00	2.157,00	809,00	1.868,80
Totale annuo						20.930,59

Il concessionario, al quale spetta la riscossione delle entrate di cui trattasi, dovrà corrispondere un canone fisso annuo a favore del Comune, soggetto a rialzo in sede di gara, pari ad € 14.000,00, netto annuo fisso, per un valore complessivo per tutta la durata della concessione di € 70.000,00.

c) si procederà all'affidamento del servizio di che trattasi, sussistendone i presupposti, a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.

b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in quanto trattasi di servizi per un importo complessivo fino alla soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. N. 50/2016;

d) la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto contrattuale, verrà effettuata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata, in modalità telematica, autenticata dal Segretario Comunale;

e) le clausole ritenute essenziali sono quelle indicate nel Capitolato, approvato dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 19 del 29/05/2021;

f) per l'espletamento della procedura di che trattasi ci si avvarrà della piattaforma e-procurement Sintel di Arca SPA Lombardia, invitando a presentare offerta gli operatori economici che hanno manifestato la volontà di partecipare alla citata procedura e che si sono regolarmente qualificati per il Comune di Chignolo Po;

g) è stato acquisito il seguente CIG: ZDE32A6B37;

h) l'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

7) Di accertare l'entrata presunta, soggetta a rialzo, al codice di bilancio 3.0100.03, del bilancio di previsione 2021 e seguenti, di € 14.000,00;

8) Di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 2 Economico Finanziario, rag. Marina Erci;

9) Di dare atto che la presente determinazione viene assunta in conformità all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ed all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 quale "determinazione a trattare".

10) Di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- viene pubblicata all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Marina Erci



**COMUNE DI CHIGNOLO PO
PROVINCIA DI PAVIA**

SERVIZIO 2 ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO: TRIBUTI

OGGETTO: PROPOSTA DI DETERMINAZIONE PER:
DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 C. 2 DEL D.LGS.N. 50/2016.- INDIZIONE PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX ART.36 C.2 LET.B D.LGS 50/2016 AFFIDAMENTO
IN CONCESSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE.

Si attesta la regolarità del procedimento e la correttezza per i profili di propria competenza del seguente schema di determinazione, di cui si propone l'adozione ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990.

Si dà atto altresì che in capo al sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interessi nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90;

Chignolo Po, 12.08.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Marina Erci)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 221**

Settore Proponente: **Servizio 2 Economico Finanziario**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 C. 2 DEL D.LGS.N. 50/2016.- INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX ART.36 C.2 LET.B D.LGS 50/2016 AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE.**

Nr. adozione settore: **35** Nr. adozione generale: **216**

Data adozione: **12/08/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

SI DÀ ATTO ALTRESÌ CHE IN CAPO AL SOTTOSCRITTO NON SUSSISTONO SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI NEL RILASCIO DEL PRESENTE PARERE AI SENSI DELL'ART.6BIS L.241/90

Data 12/08/2021

Il Responsabile di Settore

Rag. Marina Erci

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

SI DÀ ATTO ALTRESÌ CHE IN CAPO AL SOTTOSCRITTO NON SUSSISTONO SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI NEL RILASCIO DEL PRESENTE PARERE AI SENSI DELL'ART.6BIS L.241/90

Data 12/08/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Marina Erci

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno:
12/08/2021 per quindici giorni consecutivi.
Chignolo Po, 12/08/2021

F.to IL MESSO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Chignolo Po,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO/PROCEDIMENTO