



# COMUNE DI CHIGNOLO PO

C.C.	7	28/04/2022
APPROVAZIONE ALIQUOTE ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF E ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2022.		

SEDUTA ORDINARIA - DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2022 addì 28 del mese di APRILE alle ore 17.45, nella sede municipale, nel rispetto delle norme in materia di emergenza epidemiologica da Covid 19, in seguito ad avviso recapitato nelle forme di Legge , si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano intervenuti:

	Presenti	Presenti
Sindaco: 1 BOVERA CLAUDIO	SI	
Consiglieri:		
2 BASSANINI MAURO	SI	8 NECCHI ELENA SI
3 BACCALINI GIACOMO	SI	9 BOSSI RENATO SI
4 ZARDONI MAURIZIO	SI	10 MANNUCCI ANDREA SI
5 VENZAGHI PIERLUIGI	SI	11 COMIZZOLI ORLANDO VIRGINIO SI
6 GALLOTTA CRISTINA	SI	12 PIZZOCRI ANGELO BATTISTA SI
7 FERRANDI GABRIELE	SI	13 TOMBA SEBASTIANO SI
MARIO		

Totale Presenti: 13 Assenti:0

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA ROSSELLA FIORILLO il quale cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. BOVERA CLAUDIO , SINDACO, assunta la Presidenza della seduta e constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta e sottopone all'esame del Consiglio Comunale l'oggetto indicato all'ordine del giorno.

In apertura dei lavori e per tutta la durata della seduta sono stati designati scrutatori i Consiglieri signori: Tomba, Bossi e Venzaghi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

**VISTO** l'art. 151 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

**DATO ATTO** che il termine per approvare le tariffe con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento corrisponde con quello ultimo fissato a livello nazionale per l'adozione del bilancio di previsione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, in base al quale *«il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione»*;

**RICHIAMATO** altresì quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

**VISTA** la L. 30 dicembre 2021 n. 234 (Legge di bilancio per l'anno 2022), che – unitamente ai relativi provvedimenti collegati – ha introdotto numerose novità in relazione alle entrate comunali, suscettibili di incidere sul bilancio di previsione del Comune;

**EVIDENZIATO** che il termine ultimo di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024, già in precedenza differito al 31 marzo 2022, è stato prorogato al 31 maggio 2022 dall'art. 3, comma 5 *sexiesdecies* D.L. 228/2021, convertito in L. 15/2022;

**CONSIDERATO** che, con riferimento all'IMU, il Comune potrà mantenere anche nell'anno 2022 le diverse tipologie di aliquote deliberate negli anni precedenti, non essendo state introdotte modifiche normative sostanziali rispetto alla disciplina dettata dalla L. 160/2019;

**CONSIDERATO** che la L. 30 dicembre 2021 n. 234 (Legge di bilancio per l'anno 2022) ha inoltre modificato gli scaglioni dell'IRPEF applicabile dal 2022, diminuendo le relative aliquote da cinque a quattro, secondo la tabella seguente

Scaglioni IRPEF 2022	Aliquote 2022	IRPEF
Fino a € 15.000	23 per cento	
Oltre € 15.000 e fino a € 28.000	25 per cento	
Oltre € 28.000 e fino a € 50.000	35 per cento	
Oltre € 50.000	43 per cento	

rendendo pertanto necessario adeguare anche i relativi scaglioni dell'addizionale IRPEF applicata dal Comune;

**VISTA** la deliberazione di C.C. del 30.03.2021 n. 4, con cui sono state approvate le aliquote dell'IMU per l'anno 2021;

**VISTA** la deliberazione di C.C. del 30.03.2021 n. 3, con cui sono state approvate le aliquote dell'addizionale IRPEF per l'anno 2021;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con Deliberazioni di C.C. del 30.09.2020 n. 23 e riservato eventuale aggiornamento nei termini di legge;

Acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conti;

Visto il D.Lgs 267/00;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 13

Astenuti: 4 (Consiglieri Mannucci, Comizzoli, Pizzocri e Tomba)

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Contrari: //

#### **DELIBERA**

- 1) **di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **di approvare** le aliquote e le tariffe delle entrate comunali di competenza del Comune per l'anno 2022 secondo gli schemi di seguito riportati, dando atto che, sulla base di quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, le aliquote e le tariffe

approvate con il presente provvedimento avranno efficacia dal 1° gennaio 2022, essendo state approvate entro il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'adozione del bilancio di previsione;

- 3) **di confermare**, pertanto, con efficacia dal 1° gennaio 2022, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le aliquote e tariffe dell'IMU, così come di seguito riportate:

<b>Fattispecie imponibili</b>	<b>Aliquote</b>
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 741 della Legge 160/2019, ed immobili equiparati all'abitazione principale	<b>Esente</b>
Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 1, comma 748-749 della Legge 160/2019	<b>6 per mille</b>
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, <u>con registrazione del contratto</u> all'Agenzia delle entrate e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune	<b>4 per mille</b> , con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, nei limiti previsti a livello regolamentare, ove non si applichi l'agevolazione della riduzione del 50 per cento della base imponibile	<b>4 per mille</b>
Aliquota per le aree fabbricabili	<b>10,6 per mille</b>
Aliquota per immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili <u>NON</u> siano locati.	<b>Esente</b>
Aliquota per i terreni agricoli, <u>non</u> posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti.	<b>9 per mille</b>
Aliquota per fabbricati rurali e strumentali all'attività agricola	<b>Esente</b>
Aliquota immobili locati a canone concordato	<b>7,95 per mille</b> (10,6 – 25%)
Aliquota per i fabbricati "D"	<b>10,6 per mille</b> (di cui 7,6 da versare allo Stato e <u>3,0 al Comune</u> )
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	<b>10,6 per mille</b>

- 4) **di confermare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

- 5) **di stabilire** che, a fronte della modifica degli scaglioni dell'IRPEF applicabile dal 2022, gli scaglioni dell'addizionale IRPEF applicata dal Comune saranno i seguenti:

Scaglioni IRPEF 2022	Scaglioni addizionale IRPEF 2022
Fino a € 15.000	0,55 per cento
Oltre € 15.001 e fino a € 28.000	0,60 per cento
Oltre € 28.001 e fino a € 50.000	0,70 per cento
Oltre € 50.001	0,77 per cento

Con soglia di esenzione per redditi fino a € 7.500,00

- 6) **di riservarsi**, a fronte dell'adozione di eventuali ulteriori atti normativi o interpretativi aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU, di modificare la presente delibera, in particolare ove il Legislatore dovesse differirne ulteriormente il termine di approvazione, unitamente al rinvio del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022;
- 7) **di dare atto che**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13**bis** D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, la presente delibera dovrà essere pubblicata sul Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 14 ottobre 2022, sulla base di quanto disposto dall'art. 15**bis** D.L. 34/2019, convertito in L. 58/2019;
- 8) **di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito *web* istituzionale nella sezione dedicata.

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 13

Astenuti: //

Votanti: 13

Favorevoli: 13 - Unanimità

Contrari: //

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



## COMUNE DI CHIGNOLO PO

### PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF E ALIQUOTE IMU ANNO 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2 ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.gs. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(rag. Marina Erci)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2 ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.gs. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(rag. Marina Erci)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
SINDACO  
F.to Dott. BOVERA CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to DOTT.SSA ROSSELLA FIORILLO

---

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraestesa è pubblicata all'Albo Pretorio dal 11/05/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Lì, 11/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. to DOTT.SSA ROSSELLA FIORILLO

---

**E' copia conforme all'originale**

Chignolo Po, 11/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione

- è stata dichiarata ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 immediatamente eseguibile
- è divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Lì 11/05/2022

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE