AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI A PEREQUAZIONE

N.	Ambito	Indirizzo	Individuazione catastale	Destinazione d'uso prevalente nella trasformazione	Volumetria massima	Indici di perequazione		
						Sf attuale	Sf. privata	Sup. privata da cd. (Sf+Sc)
						mq	mq	mq
1	Chignolo Po	Via Vittorio Veneto	Fg. 3 mapp. 1191 parz. 1192 parz.	Parcheggio pubblico	0.500	1.250	1.250	750
2	Chignolo Po	Via Vittorio Veneto - Via Cavour	Fg. 3 mapp. 1188	Area verde attrezzata e parcheggio pubblico	0.450	1.500	1.500	900
3	Chignolo Po	Via Cavour	Fg. 3 mapp. 1077 parz. 1078 parz. 1079 parz.	Attrezzature sportive	0.700	1.000	1.000	1.000
4	Chignolo Po	Via Cavour - Via Vittorio Veneto	Fg. 3 mapp. 1077 parz. 1079 parz.	Attrezzature sportive	0.600	1.000	1.000	1.000
5	Loc. Mostiola	Via Mostiola	Fg. 3 mapp. 1000 parz. 1001 parz.	Area Ecologica	0.100	1.000	1.000	100
TOTALE						5.750	5.750	3.750

LEGENDA

SERVIZI PUBBLICI RESIDENZIALI - SR

a - Attrezzature per l'istruzione dell'obbligo

- a1 - Asilo nido, scuola dell'infanzia
- a2 - Scuola primaria
- a3 - Scuola secondaria di primo grado

b - Attrezzature di interesse comune

- b1 - Attrezzature amministrative e culturali (servizi)
- b2 - Attrezzature religiose
- b3 - Attrezzature civili - associative e sanitarie
- b4 - Attrezzature ricreative e sociali
- b5 - Attrezzature commerciali
- b6 - Attrezzature per la sicurezza dell'abitato
- b7 - Attività ricettive varie

c - Verde pubblico, attrezzato e sportivo

- c1 - Attrezzature sportive
- c2 - Verde pubblico e attrezzato

d - Parcheggio

- d1 - Parcheggi pubblici

SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO - P

- p1 - Capitale per la piena e libera
- p2 - Palestre
- p3 - Aree verdi
- p4 - Club nautici
- p5 - Attrezzature sportive

SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO

- Polo turistico sul lago e nelle attività ricettive
- Campo da golf (ATR01)
- Attrezzature sportive - Centro Equestre Rivanazzano (ATR02)

SERVIZI TECNOLOGICI - T

- t1 - Centrali tecnologiche
- t2 - Servizi cimiteriali
- t3 - Impianti e depositi tecnologici per la gestione delle reti

t... - Servizi tecnici e tecnologici delle reti

SERVIZI DELLA MOBILITA' - M

m1 - Mobilità stradale

- Viabilità di progetto
- Viabilità di progetto ciclopedonale

m2 - Mobilità dolce

- Percorsi ciclopedonali di progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti

m3 - Mobilità ferroviaria

- Fermata della stazione ferroviaria
- Linea ferroviaria Pavia - Voghera

SERVIZI DI PROGETTO

- Servizi di progetto

AMBITI DELLA CITTA' DA CONSOLIDARE

- AC1 - Ambiti della città da consolidare a media densità
- AC2 - Ambiti per piani attuativi residenziali in atto

AMBITI DELLA CITTA' DA TRASFORMARE

- ATR - Ambiti di trasformazione residenziali
- ATS - Ambiti di trasformazione produttiva

SERVIZI INTERNI AGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Servizi non identificati all'interno degli ambiti di trasformazione (Cessione aree minime)

SERVIZI SOGGETTI A PEREQUAZIONE URBANISTICA

- Ambiti per servizi pubblici soggetti a perequazione (ATS1, ATS2, ATS3, ATS4, ATS5)

LIMITI DI RISPETTO

- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto depuratore
- Limite di rispetto ferroviario
- Elettrodotti
- Limite di rispetto degli elettrodotti
- Fascia di rispetto dei metanodotti
- Limite di rispetto dei metanodotti
- Distanze minime dai pozzi idropotabili - (200 metri)
- Distanze minime dai pozzi idropotabili - (10 metri)

Limiti del P.A.I. (Perimetrazione dell'Autorità di bacino del Fiume Po n. 18 del 26.04.2001)

- Limite tra fascia A e fascia B (F.A.)
- Limite tra fascia B e fascia B di PAI (F.B.)
- Limite esterno fascia C del P.A.I.

CONFINI

- Perimetro del tessuto storico
- Perimetro della città storica
- Confine comunale

COMUNE DI
CHIGNOLO PO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio

37 PdS
Piano dei Servizi

Tavola Carta dei servizi
INTERO COMUNE
APPROVAZIONE
scala 1:5.000