



Via Marconi, 8
27013 Chignolo Po – PV

Telefoni
0382 / 76100
0382 / 76001

Fax.
0382 / 766366

Comune di CHIGNOLO PO

**AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE
AVENTE DESTINAZIONE A “SERVIZI PUBBLICI, DI INTERESSE PUBBLICO E DI
INTERESSE GENERALE – SERVIZI ESISTENTI E DI PROGETTO”
MEDIANTE PUBBLICO INCANTO**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 23/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda alla predisposizione degli atti necessari per l'alienazione dell'area di proprietà comunale, inserita nell'attuale P.G.T., avente destinazione a: “Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale – servizi esistenti e di progetto”, individuato come porzione di terreno di circa 10.582 mq ed identificato catastalmente al Foglio n. 13, mappali 86, 87, 88, 89, 1083;

RENDE NOTO

che il giorno **18/10/2023 alle ore 14:00**, in seduta pubblica, presso apposita sala del Comune di Chignolo Po — Via Marconi, 8, avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione di un'area, di proprietà comunale sita in Chignolo Po (PV), individuata al Catasto Terreni come segue:

- Foglio n. 13 mappale 86, seminativo irriguo, classe 3, di 1.477 mq, R.D. € 8,39, R.A. € 8,39;
- Foglio n. 13 mappale 87, seminativo arborato, classe 3, di 1.160 mq, R.D. € 11,08, R.A. € 9,88;
- Foglio n. 13 mappale 88, seminativo arborato, classe 3, di 2.973 mq, R.D. € 28,41, R.A. € 25,33;
- Foglio n. 13 mappale 89, vigneto, classe 1, di 2.209 mq, R.D. € 26,24, R.A. € 18,82;
- Foglio n. 13 mappale 1083, seminativo, classe 1, di 2.763 mq, R.D. € 29,97, R.A. € 22,83;

avente nell'attuale P.G.T. destinazione a: “*Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale – servizi esistenti e di progetto*”.

L'alienazione avviene mediante asta pubblica, ai sensi degli art. 63 e seguenti del R.D. 827/1924.

Il lotto è offerto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della vendita, con la destinazione ad esso attribuita dallo strumento urbanistico vigente nel Comune di Chignolo Po, con i relativi accessioni, libero da servitù e gravami di alcun tipo. Qualora necessario, l'aggiudicatario dovrà, a propria cura e spese e senza alcun onere per il Comune, predisporre e richiedere l'allaccio per ogni utenza tecnologica, anche qualora la distanza sia superiore a quella standard.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri per il trasferimento del bene, nessuno escluso, comprese imposte, tasse oltre le spese per la redazione del necessario frazionamento dell'area che sarà redatto da un professionista all'uopo nominato dal Comune di Chignolo Po.

I soggetti che intendono partecipare all'asta pubblica devono far pervenire al Comune di Chignolo Po, Ufficio Protocollo – Via Marconi, 8 – 27013 Chignolo Po (PV)

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10.10.2023

Eventuali richieste di sopralluogo o informazioni tecniche potranno essere inviate al seguente indirizzo:
Comune di Chignolo Po – Ufficio Tecnico, Via Marconi, 8, Tel. 0382/76100 int. 6, e-mail:
ufficiotecnico@comune.chignolopo.pv.it.