



COMUNE DI CHIGNOLO PO

C.C.	5	24/04/2013
APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DELLO SPORTELLINO CATASTALE DECENTRATO TRA I COMUNI DI CHIGNOLO PO, CORTEOLONA E GENZONE		

SEDUTA ORDINARIA - DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2013 addì 24 del mese di APRILE alle ore 21.15 in Chignolo Po nella sede municipale, in seguito ad avviso recapitato nelle forme di Legge , si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano intervenuti:

	Presenti		Presenti
Sindaco: 1 BONATI ANTONIO	SI		
Consiglieri:			
2 BASSANINI MAURO	SI	10 CREMASCHI RICCARDO	SI
3 MEAZZA OSCAR	SI	11 ZENI GIANCARLO	SI
4 MARTIRE FRANCESCO	SI	12 BOSSI PIERINO	SI
5 VIGNATI FRANCO	SI	13 GUASCONI AMBROGIO	SI
6 BACCALINI GIACOMO	SI	14 GAGLIARDI PIETRO	AG
7 GAGLIARDI VINCENZO	NO	15 SCOTTI MONICA	SI
8 GUASCONI MARIO	SI	16 NOCERINO ARTURO	SI
9 CARELLI MICHELA	SI	17 MANNUCCI ANDREA	AG

Totale Presenti: 14 Assenti:3

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa MARGHERITA VERONESI il quale cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. BONATI ANTONIO, Sindaco, assunta la Presidenza della seduta e constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta e sottopone all'esame del Consiglio Comunale l'oggetto indicato all'ordine del giorno.

In apertura dei lavori e per tutta la durata della seduta sono stati designati scrutatori i Consiglieri signori: Meazza Oscar, Nocerino Arturo e Zeni Giancarlo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21 dicembre 2012, immediatamente esecutiva, di approvazione della convenzione tra i Comuni di Chignolo Po, Corteolona e Genzone per la gestione in forma associata di tre funzioni fondamentali, individuate come segue:

- Catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente;
- Attività, in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile e di coordinamento di primi soccorsi;
- Edilizia Scolastica per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici.

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 64 del 10 aprile 2013 di "*approvazione protocollo d'intesa per l'attivazione in forma associata dello sportello catastale decentrato, con le modalita' operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del D.P.R. n. 305/1991*", I.E.;

Ritenuto di procedere all'attivazione della gestione in forma associata della funzione Catasto, in particolare dello Sportello Catastale Decentrato, al fine di garantire ai cittadini la fornitura di un servizio innovativo, di grande utilità, svolto con professionalità e specializzazione, nel rispetto dei criteri di economicità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Considerato che il Comune di Corteolona è già da tempo Sportello Catastale Decentrato ed ha attiva in tal senso una convenzione con l'Agenzia del Territorio, si ritiene opportuno nominare il medesimo, Comune capofila per la gestione in forma associata di detta funzione per i tre comuni facenti parte della convenzione: Corteolona, Chignolo Po e Genzone;

Ritenuto di autorizzare il Comune di Corteolona, comune capofila, alla stipula della convenzione speciale di cui all'art. 11 del DPR 305/1991 per la gestione in forma associata dello sportello decentrato catastale, nonché del relativo protocollo d'intesa, approvati da questa Amministrazione nella già citata deliberazione di Giunta n. 64 del 10/04/2013;

Ritenuto di nominare quale Responsabile dello Sportello Catastale Decentrato per il Comune di Chignolo Po il Geom. Emilio Maria Erci, responsabile del Servizio 4 Territorio e Ambiente.

Visto il D.Lgs 267/00;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole del funzionario responsabile;

Illustra il punto il Sindaco Antonio Bonati

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 14

Astenuti: //

Votanti: 14

Favorevoli: 14 - unanimità

Contrari://

DELIBERA

1. di approvare l'allegato regolamento per la Gestione Associata dello Sportello Catastale decentrato, tra i Comuni di Corteolona, Chignolo Po e Genzone, composto da n. 6 articoli, autorizzando il Sindaco alla relativa sottoscrizione.
2. di nominare il Comune di Corteolona comune CAPOFILA per la gestione in forma associata della funzione Catasto, in particolare per l'attivazione dello "Sportello Catastale Decentrato";
3. di autorizzare il Comune di Corteolona, comune capofila, alla sottoscrizione della convenzione speciale e del relativo protocollo di intesa per la gestione in forma associata dello sportello catastale decentrato, il cui schema è già stato approvato dal Comune di Chignolo Po con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 10/04/2013;
4. di nominare quale Responsabile dello Sportello Catastale Decentrato per il Comune di Chignolo Po il Geom. Emilio Maria Erci, responsabile del Servizio 4 Territorio e Ambiente;

Con la seguente votazione resa in forma palese:

Presenti: 14

Astenuti: //

Votanti: 14

Favorevoli: 14 - unanimità

Contrari://

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile

REGOLAMENTO

PER LA GESTIONE ASSOCIATA

DELLO SPORTELLO DECENTRATO CATASTALE

Le Amministrazioni comunali di
CORTEOLONA
CHIGNOLO PO
GENZONE

VISTE le disposizioni di cui all'articolo 14, commi da 25 a 31-quater del decreto legge n. 78/2010, convertito nella legge n.122/2010, come successivamente modificato e integrato dall'art. 19 del decreto legge n. 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012, in merito alla gestione associata delle funzioni fondamentali per i Comuni aventi popolazione fino a 5.000 abitanti, ovvero 3.000 abitanti se appartenenti o appartenuti a Comunità montane;

VISTI IN PARTICOLARE:

- l'articolo 14, comma 27, del citato decreto legge n. 78/2010 e smi, che definisce le funzioni fondamentali dei Comuni;
- l'articolo 14, comma 31-bis, del citato decreto legge n. 78/2010 e smi, che dispone la durata almeno triennale delle convenzioni e la verifica della loro efficienza ed efficacia al termine di detto periodo, che qualora non comprovate comportano l'obbligatoria trasformazione in Unione di Comuni;
- l'articolo 14, comma 31-ter, del citato decreto legge n. 78/2010 e smi, che prevede la scadenza del 1 gennaio 2013 per l'esercizio in forma obbligatoria di almeno 3 funzioni fondamentali e quella del 1 gennaio 2014 per l'esercizio delle restanti funzioni;
- l'articolo 14, comma 31-quater, del decreto legge n. 78/2010 citato, ove si prevede che nel caso in cui non venga rispettata da parte dei Comuni fino a 5.000 abitanti la tempistica per l'esercizio associato obbligatorio delle funzioni fondamentali, il Prefetto competente per territorio assegna ai Comuni non ottemperanti un termine perentorio entro il quale provvedere all'esercizio obbligatorio e, inoltre, che nell'eventualità di un'ulteriore inadempienza da parte dei Comuni interessati, il Governo può esercitare il potere sostitutivo, di cui all'art. 120 della Costituzione, adottando gli atti necessari o nominando un commissario ad acta, come previsto dall'articolo 8 della legge n. 131/2003;

VERIFICATO il rispetto della dimensione demografica minima associativa di cui tener conto in relazione a quanto disciplinato dalla normativa regionale;

CONSIDERATE le disposizioni normative di cui all'art. 2, comma 7, decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, che in attuazione del federalismo fiscale destinano quote di risorse ai Comuni che esercitano in forma associata le funzioni fondamentali;

CONSIDERATO che la presente gestione associata è rivolta, prioritariamente, al raggiungimento delle finalità di cui al successivo articolo 2 e che qualora si concretizzassero disservizi e diseconomie, verrebbe meno la ratio ispiratrice della normativa richiamata;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 38 del 21 dicembre 2012, immediatamente esecutiva, di approvazione della convenzione tra i Comuni di Chignolo Po, Corteolona e Genzone per la gestione in forma associata di tre funzioni fondamentali, individuate come segue:

- Catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente;
- Attività, in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile e di coordinamento di primi soccorsi;
- Edilizia Scolastica per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Corteolona n. 23 del 17/12/2012 avente ad oggetto "Approvazione della convenzione tra i Comuni di Corteolona, Chignolo Po e Genzone per la gestione associata di tre funzioni fondamentali", esecutiva;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Corteolona n. 20 del 18/12/2012 avente a d oggetto "Approvazione convenzione tra i Comuni di Chignolo Po, Corteolona e Genzone per la gestione in forma associata di tre funzioni fondamentali, esecutiva;

TUTTO CIÒ PREMESSO

CONVENGONO TRA LORO QUANTO SEGUE:

Articolo 1 OGGETTO

I Comuni di Chignolo Po, Corteolona e Genzone convengono di attivare in forma associata, ai sensi dell'art. 14, comma 28, del decreto legge n. 78/2010 citato, attraverso la presente convenzione, lo *spostello catastale decentrato*, con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del DPR n. 305/1991.

Il Responsabile dello Sportello Catastale Decentrato per i tre Comuni in convenzione, è il responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Corteolona, ove è già attivo lo sportello catastale decentrato.

Articolo 2 FINALITA'

La gestione associata dello sportello catastale decentrato è rivolta al perseguimento delle seguenti finalità:

- a) fornire un servizio innovativo per i Comuni di Chignolo Po e Genzone, ossia il rilascio ai cittadini di certificazioni estratte dal catasto, per conto dell'agenzia del territorio;
- b) contenere la spesa per la gestione di tali servizi;
- c) avviare o rafforzare le modalità di concertazione territoriale.

Articolo 3 ORGANIZZAZIONE UFFICI E SERVIZI

Lo sportello catastale decentrato viene istituito:

- presso il Comune di Corteolona tutti i giorni, dal lunedì al sabato;
- presso il Comune di Chignolo Po un giorno la settimana;
- presso il Comune di Genzone un giorno la settimana;

Tutti i cittadini dei tre Comuni in convenzione possono richiedere il rilascio delle certificazioni catastali presso uno qualsiasi degli sportelli attivi nei tre Comuni. Resta salva la facoltà in capo alla conferenza dei Sindaci, di modificare l'organizzazione del servizio in relazione a nuove e/o diverse necessità.

Articolo 4 RAPPORTI FINANZIARI

Considerato che il Comune di Corteolona ha già prestato garanzia fidejussoria all'Agenzia del Territorio per la sottoscrizione della convenzione relativa alla gestione dello *sportello catastale decentrato* e pertanto si ritiene che tale adempimento sia assolto anche per i Comuni di Chignolo Po e Genzone, in quanto convenzionati, giuste deliberazioni citate in premessa.

Al rilascio di ogni certificazione estratta dal catasto, viene versato dal contribuente un diritto e viene rilasciata una ricevuta.

Presso i Comuni di Chignolo Po e Genzone viene designato un Agente Contabile per la riscossione delle entrate relative alle certificazioni catastali rilasciate.

Trimestralmente i Comuni di Chignolo Po e Genzone, verseranno al Comune di Corteolona le somme riscosse, unitamente ad un rendiconto, affinché il Comune

capofila possa procedere al versamento all'Agenzia delle Entrate delle somme riscosse dallo Sportello catastale decentrato, come previsto dal protocollo d'intesa e dalla Convenzione con l'Agenzia del Territorio.

Articolo 5
DURATA - INTEGRAZIONI

La validità del presente regolamento è di anni tre, ai sensi dell'articolo 14, comma 31-bis, del decreto legge n. 78/2010 e smi, ed è subordinata alla durata della convenzione in essere tra i tre Comuni, di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21/12/2012.

Articolo 6
DISPOSIZIONI FINALI - RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente Accordo si rimanda a specifiche intese di volta in volta raggiunte nella Conferenza dei Sindaci, con adozione se e in quanto necessari, degli eventuali atti da parte degli organi competenti. Trovano, altresì, applicazione le norme vigenti, le disposizioni di Legge in materia, le norme del Codice Civile, ovviamente in quanto compatibili con la fattispecie e le norme statutarie.

_____, li _____

COMUNE DI CORTEOLONA
Il Sindaco

COMUNE DI CHIGNOLO PO
Il Sindaco

COMUNE DI GENZONE
Il Sindaco

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
SINDACO
Ing. BONATI ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa MARGHERITA VERONESI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraestesa è pubblicata all'Albo Pretorio dal 07/05/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 07/05/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa MARGHERITA VERONESI

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Che la presente deliberazione

- è divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE