



**Comune di CHIGNOLO PO**

PEC [comune.chignolopo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.chignolopo@pec.regione.lombardia.it)

Via Marconi, 8  
27013 Chignolo Po – PV

Telefoni  
0382 / 76100 int. 4  
0382 / 76001 int. 4  
Fax 0382/766366

e-mail [ragioneria@comune.chignolopo.pv.it](mailto:ragioneria@comune.chignolopo.pv.it)

**ALLEGATO 1)**

## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

**Manifestazione d'interesse alla partecipazione a una indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati – periodo 01/08/2021 – 31/07/2026.**

Il Comune di Chignolo Po bandisce un'indagine di mercato per la selezione di imprese da invitare alla successiva procedura di gara attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni, compresa la materiale affissione dei manifesti. La concessione avrà durata di cinque anni, con inizio presumibilmente dal 01/08/2021 ovvero dalla data della conclusione della procedura.

Questo Comune per la successiva procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l'E-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL), accessibile all'indirizzo [www.arca.lombardia.it](http://www.arca.lombardia.it), dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa, quindi l'operatore economico interessato a partecipare alla successiva procedura dovrà registrarsi per il Comune di Chignolo Po.

Sono invitati a partecipare alla selezione:

- gli operatori economici indicati nell'articolo 45 del D.Lgs. n° 50/2016;
- gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 62 del D.P.R. ottobre 2010 n° 207;
- gli operatori economici per i quali non vi siano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n° 50/2016.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre.

### 1) **CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

Fatte salve le verifiche in fase di successiva consultazione, gli operatori che intendono presentare la propria adesione alla presente indagine, devono essere in possesso almeno dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di moralità desumibili dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- essere iscritti all'Albo dei soggetti abilitati a svolgere l'attività di accertamento, liquidazione e riscossione delle entrate degli Enti Locali, di cui all'art.53 del D.L.gs. 446/1997;
- iscrizione nell'albo fornitori di SINTEL, con qualificazione anche per il Comune di Chignolo Po;

### 2) **VALORE ECONOMICO DELLA CONCESSIONE**

Ai sensi dell'art. 167 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo presunto della concessione per l'intera durata fissata in 5 anni è pari ad Euro 104.652,95= (euro centoquattromilaseicentocinquantadue/95) più IVA di legge se dovuta, calcolato in base alla media delle riscossioni del quinquennio 2016-2020 ossia:

<b>Riscossioni</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Media quinquennio</b>
<b>TOSAP bar</b>	4.970,81	4.970,81	4.970,81	4.970,81	1.514,00	4.279,45
<b>TOSAP ponteggi</b>	321,80	321,80	321,80	539,51	4.975,53	1.296,09
<b>ICP (all'interno del canone)</b>	11.445,44	11.445,44	11.445,44	11.445,44	10.494,51	11.255,25
<b>AFFISSIONI (all'interno del canone)</b>	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	3.155,00	2.231,00
<b>Tosap mercato</b>	2.046,00	2.540,00	1.792,00	2.157,00	809,00	1.868,80
<b>Totale annuo</b>						<b>20.930,59</b>

Il concessionario incasserà l'intero importo riscosso, salvo il versamento di un canone fisso annuo a base d'asta pari a € 14.000,00, per un valore complessivo quinquennale di € 70.000,00, soggetto a rialzo in sede di offerta economica. Pertanto il corrispettivo presunto in favore del concessionario per tutta la durata del contratto è rappresentato dalla differenza tra quanto riscosso e quanto corrisposto al Comune a titolo di canone annuo (€ 104.652,95-€ 70.000,00= € 34.652,95).

### 3) **PROCEDURA**

La concessione verrà affidata con il criterio del miglior prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016. Tale criterio consente di tenere in considerazione l'aspetto economico della concessione di cui in argomento.

#### **4) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il Comune di Chignolo Po per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l'eProcurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.arca.lombardia.it](http://www.arca.lombardia.it), dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma. L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della procedura, questa dichiarazione viene prodotta automaticamente dalla piattaforma e dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Nel campo "dichiarazione" dovranno essere inseriti i documenti allegato 1 e la carta d'identità del legale rappresentante, sottoscritti digitalmente.

Nel campo "offerta economica", l'operatore economico non dovrà inserire, a pena di esclusione alcuna offerta, ma dovrà inserire solo il valore 0,1.

La manifestazione di interesse, è espressa mediante la compilazione dell'ALLEGATO 1: "Manifestazione di interesse ed autodichiarazioni", sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante.

L'allegato 1 firmato digitalmente, deve essere trasmesso **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL** ed avere per oggetto: **COMUNE CHIGNOLO PO: AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, DI OPERATORI ECONOMICI PER LA GESTIONE DEL servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati – periodo 01/08/2021 – 31/07/2026 entro e non oltre il giorno 02/07/2021, ore 12:00.**

Resta inteso che qualora un operatore economico non si fosse qualificato per il Comune di Chignolo Po, lo stesso, benché abbia manifestato interesse, non potrà essere invitato alla procedura negoziata, senza nulla a pretendere. Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute tramite piattaforma telematica.

#### **5) MODALITA' DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Pertanto si precisa che verranno invitati tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

#### **6) SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate dal sottoscritto Responsabile Finanziario che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, stilerà l'elenco degli operatori economici ammessi.

Detto elenco rimarrà riservato fino alla fine della procedura, con la pubblicazione dell'esito di aggiudicazione.

L'avviso sui risultati della procedura con l'indicazione anche dei soggetti invitati verrà pubblicato a seguito dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sul sito dell'ente: <http://www.comune.chignolopo.pv.it>

## **7) NORMATIVA SULLA PRIVACY**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del REG. 2016/679 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia, all'Albo Pretorio informatico dell'Ente. Le informazioni di carattere giuridico/amministrativo, se complesse, potranno essere richieste tramite la piattaforma Sintel.

## **8) PUBBLICITA'**

Il presente avviso sarà diffuso mediante pubblicazione, per 15 giorni, sul sito web del Comune <http://www.comune.chignolopo.pv.it> (Profilo del Committente) alla sezione "Amministrazione trasparente", bandi di gara e contratti.

Chignolo Po, 18/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marina Erci

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del  
D.Lgs. n. 39/1993

ALLEGATI:

ALLEGATO A : modulo di domanda e dichiarazione sostitutiva